

REGISTRO GERAL (Livro N° 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ - ALAGOAS

CNM: 001925.2.0005394-06

Cláudio Pereira de Andrade
Cláudio Pereira de Andrade

Oficial

-Ficha nº 01-

1983

MATRÍCULA Nº 5394(cinco mil trezentos e noventa e quatro)-DATA: 08 de Fevereiro de 1983.

-Metade do Lote de terreno sob nº 44(quarenta e quatro),situado na Travesa Manoel Correia Siqueira,da Quadra "E",do Desmembramento Riachuelo, antiga em Projeto,bairro do Trapiche da Barra, desta cidade,medindo 5,00m(cinco metros) de largura na frente e nos fundos,por 26,50m(vinte e seis metros e cinquenta centímetros)de frente a fundos de ambos os lados;limitando-se de um lado com o restante do lote nº 44, de Eurides Vieira de Souza, do outro lado com a casa nº 64, de João Miranda Silva, e fundos com terreno de Jaime Rodrigues. PROPRIETÁRIA: EURIDES VIEIRA DE SOUZA, brasileira, solteira, residente nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: Livro 2, Matrícula nº 4040, em 04.09.80, do Registro Geral, deste Cartório; dou fe. Eu *Eu* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.02.83. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.1-5394-Protocolo nº 8596-08.02.83.-COMPRA E VENDA-Por escritura de compra e venda, de 19.11.80, lavrada nas notas do 2º Ofício desta capital, no Lº 680 fls.101/v., tabeliã Maria Salete de Araújo Oliveira, a proprietária Eurides Vieira de Souza, brasileira, solteira, maior, doméstica, residente na rua da Glória, nº 235, Ponta Grossa, nesta cidade, portadora do CPF nº 277.716.874-15, que por ser analfabeta é assistida por Célia da Silva, brasileira, solteira, maior, residente nesta cidade, vendeu a JOSEFA VIEIRA DE FRANÇA, brasileira, solteira, maior, comerciária, residente na rua da Glória, nº 235, Ponta Grossa, nesta cidade, portadora do CPF nº 134.195.014-04, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de CR\$ 40.000,00(quarenta mil cruzeiros); foi pago o imposto de transmissão no valor de CR\$ 400,00, conforme quia nº 5376; dou fe. Eu *Eu* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.02.83. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

AV.2-5394-Protocolo nº 8597-08.02.83.-CONSTRUÇÃO-Procede-se à esta averbação nos termos do requerimento datado de 02.02.83, de JOSEFA VIEIRA DE FRANÇA SILVA, que em solteira assinava Josefa Vieira de França, brasileira, casada, do lar, residente e domiciliada nesta cidade, portadora da C.I. nº 142.549-AL e do CPF nº 134.195.014-04, para constar que com Licença Regular da Prefeitura Municipal, desta capital, Alvará nº 03349, de 31.01.83 e Habite-se nº 00875, de 24.01.83, regularizou a construção da CASA RESIDENCIAL SOB Nº 66(sessenta e seis), situada na Travessa Manoel Correia Siqueira, antiga em Projeto, no bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, em alvenaria de tijolos, constituída de dois(2) quartos, uma(1) área, uma(1) sala, copa, cozinha, dois(2) banheiros com WC e área de serviço; medindo 5,00m de testada, com 99,00m² de área construída e 108,00m² de área coberta; edificada em parte do Lote de terreno próprio nº 44, da Quadra "E", do Desmembramento Riachuelo, medindo 5,00m de largura na frente, 5,00m de largura nos fundos, por 26,50m de extensão de frente a fundos de ambos os lados; limitando-se de um lado com o restante do Lote nº 44, pertencente a Sra. Eurides Vieira de Souza, do outro lado com a casa nº 64, pertencente ao Sr. João Miranda Silva e pelos fundos com terreno do Sr. Jaime Rodrigues. O valor estimado do mencionado imóvel é de CR\$ 1.000.000,00(um milhão de cruzeiros). Tudo mais conforme consta dos documentos apresentados em Cartório; dou fe. Eu, *Eu* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.02.83. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.3-5394-Protocolo nº 13418-18.08.87.-PERMUTA-Por escritura pública de permuta, lavrada em 05.05.83, Lº nº 278, fls.97v., nas notas do 1º Ofício, desta capital, Tabelião Celso Sarmiento Pontes de Miranda, ENEAS ANTÔNIO DE OMENA e sua esposa MARIA DE OMENA, brasileiros, casados, ele comerciante, ela do lar, portadores das C.I. nºs 377.260-AL e 286.072-AL, inscritos no CPF nºs.

061.420.104-78 e 209.777.434-20, residentes no Tabuleiro dos Martins, nesta cidade, adquiriram por permuta de JOSEFA VIEIRA DE FRANÇA SILVA e seu esposo AMARO JOSE DA SILVA, brasileiros, casados, ela do lar, C.I. nº 142.549-AL e CPF nº 134.195.014-04, ele funcionário público, C.I. nº 187.390-AL e CPF nº 210.606.064-53, residentes na Travessa Manoel Correia de Siqueira, 66, Trapiche da Barra, nesta cidade, o imóvel constante desta matrícula, no valor de Cr\$ 1.000.000,00 (um milhão de cruzeiros); foi pago o imposto de transmissão e quites com a Municipalidade; dou fé. Eu, *João Paulo de Aguiar* Escrevente, datilografei, Maceió, 18.08.87. O Oficial: *João Paulo de Aguiar*

R.4-5394-Protocolo nº 13419-18.08.87-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 22.01.87, no Lº nº 786, fls. 45, nas notas do 2º Ofício desta capital, tabelião Maria Salete de Araújo Oliveira, os proprietários Eneas Antônio de Omena e sua esposa Maria de Omena, brasileiros, casados, ele comerciante, ela do lar, portadores das C.Is nºs. 377.260-AL e 286.072-AL, respectivamente e CPF nº 061.420.104-78, residentes na rua em Projeto s/n, no Tabuleiro dos Martins, nesta cidade, venderam a ANTONIO PEREIRA DE ARAÚJO, brasileiro, casado com Maria Izabel de Araújo, marceneiro, C.I. nº 828.436-AL e CIC nº 001.296.098-54, residente na Travessa Manoel Correia Siqueira, 66, no Trapiche da Barra, nesta cidade, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 100.000,00 (cem mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão, quites com a Municipalidade e consta as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85, dou fé. Eu, *João Paulo de Aguiar* Escrevente, datilografei. Maceió, 18.08.87. O Oficial: *João Paulo de Aguiar*

R.5-5394-Protocolo nº 13710-26.11.87-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 30.09.87, nas notas do 4º Ofício desta capital, no Lº nº 152, fls. 36 e v, tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários Antônio Pereira de Araújo e sua mulher Maria Izabel de Araújo, brasileiros, casados, ele marceneiro, ela do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, CIC/MF nº 001.296.098-54, C.I. nºs 828.436-AL e 15.127.814-SP, respectivamente, venderam a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta cidade, na Av. Assis Chateaubriand, 5260, CGC/MF sob nº 12.296.919/0001-52, representada por seus Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes nesta cidade, CIC nº 003.392.617-49 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 750.000,00 (setecentos e cinquenta mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão e se acha quites com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fé. Eu, *João Paulo de Aguiar* Escrevente, datilografei. Maceió, 26.11.87. O Oficial: *João Paulo de Aguiar*

R.6-5394-Protocolo nº 224610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da TRIKEM S/A., com sede na rua Hidrogênio nº 3342, Complexo Básico, Coppec, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta cidade, por procuração particular datada de 09.04.2001 para constar que SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A., foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A., conforme Ata de Assembleia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme os documentos apresentados em cartório; dou fé. Eu, *João Paulo de Aguiar* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *Simone de F. S. S.*

R.7-5394-Protocolo nº 226275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento datado de 28.05.2004 com firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade representada por sua procuradora, Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular datada de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que

REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
MACEIÓ - ALAGOAS

Cláudio Pereira de Andrade
Cláudio Pereira de Andrade

Ficha nº 02

Oficial

MATRÍCULA Nº5394(cinco mil, trezentos e noventa e quatro)-CONTINUAÇÃO:

o imóvel constante desta matrícula da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A, a CND/INSS nº 003232004-04001010 de 19.01.2004; em nome da BRASKEM S/A, a CND/INSS nº 009312004-04001010 de 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados, em cartório; dou fê.Eu, *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial.